



## Zápis č. 3/2021 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Židněves,

konaného dne 19. 07. 2021 od 18:30 hodin pod pergolou ve sportovním areálu Židněves.

Přítomní členové zastupitelstva: Ing. Zdeněk Vácha, Michal Hradecký, Ing. Martin Gregor, Stanislav Mertin a Luboš Jákl, Dis. Bc. Kateřina Lopatářová byla omluvena.

### 1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Židněves bylo zahájeno v 18:30 hodin starostou obce Ing. Zdeňkem Váchou (dále jako „předsedající“). Předsedající z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### 2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil ověřovateli zápisu Stanislava Mertina a Ing. Martina Gregora a zapisovatelem byl určen Luboš Jákl Dis.

### 3. Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, který byl zveřejněn na úřední desce (příloha č. 2). Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Židněves schvaluje následující program veřejného zasedání:*

1. *Zahájení*
2. *Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu*
3. *Schválení programu*
4. *Zpráva o činnosti zastupitelstva*
5. *Zpráva kontrolního výboru*
6. *Zpráva finančního výboru*
7. *Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. j. UZSVM/SMB/2745/2021-SMBM - schválení*
8. *Smlouva o bezúplatném převodu vlastnické podílu k pozemkům parc. č. 718/3 a 718/4 - schválení*
9. *Kupní smlouva na pozemek parc. č. 735/16 - schválení*
10. *Diskuze*
11. *Závěr*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č.1/3/2021 bylo schváleno**

### 4. Zpráva o činnosti zastupitelstva

- **Dotace na obnovu místních komunikací** – dotace byla schválena, aktuálně čekáme na vydání ROPD „Light“, pak bude následovat výběrové řízení
- **Dotace na pořízení kompostérů pro občany obce Židněves** – kompostéry a kontejner na textil dodány. Kompostéry byly distribuovány mezi občany. V současné době máme k dispozici ještě několik málo volných kompostérů. V případě vašeho zájmu o tyto volné kompostéry, nás se svým požadavkem kontaktujte na e-mailu: obec.zidneves@seznam.cz, telefonicky na čísle 326 399 107 nebo osobně na obecním úřadě. Počet volných kompostérů je omezen. Upřednostnění budou zájemci, kteří dosud nevlastní žádný kompostér. V případě převisu poptávky bude rozhodujícím kritériem datum a čas zaslání požadavku. Ze strany obce se jedná o poslední pořízení kompostérů pro naše občany. Součástí dotace je i pořízení „**Knihobudky**“, která byla nainstalována na obecním úřadě. O jejím zprovoznění budete informováni. **Kontejner na textil**, je umístěn v ulici za Satelitem a je možné ho již využívat.

- **Chodníky podél I/16** včetně autobusových zálivů a přechodů – firma CR Projekt dokončila projektovou dokumentaci ve stupni sloučené dokumentace pro územní a stavební řízení. Pokračují Inženýrské činnosti k podání žádosti o vydání stavebního povolení a zpracovává se žádost o dotaci u SFDI (termín podání žádostí září – říjen 2021).
- **Revitalizace** intravilánové zeleně v obci Židněves – dotace byla schválena, aktuálně se připravují podklady pro výběrové řízení na zhotovitele. Obecní úřad upozorňuje na **ZÁKAZ VSTUPU DO JASANOVÉHO HÁJE U KLENICE**. Z důvodu aktuálních klimatických podmínek a špatného stavu stromů (jasany jsou napadeny fytopatogenní houbou "Chalara fraxinea", která způsobuje tzv. nekrózu jasanů) je narušena jejich provozní bezpečnost. Aktuálně hrozí zvýšené nebezpečí pádů celých stromů či jejich částí. Občané, kteří tento zákaz nebudou respektovat, se vystavují riziku újmy na zdraví.
- **Chodník podél kolejí** – byla podepsána smlouva s firmou M & T s.r.o. na zpracování projektové dokumentace na akci "Židněves - Chodník podél železniční trati". Firma CR-projekt, zahájila přípravné projektové práce. Vše realizujeme za účelem poskytnutí dotace ze státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI)
- **Odpady** – na sběrném místě pod COOPem někdo nelegálně odkládá komunální odpad a vytváří zde tzv. „Černou skládku“. Tímto jednáním porušuje „Obecně závaznou vyhlášku obce Židněves č. 1/2019, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce“ a vystavuje se finančnímu postihu.

## **5. Zpráva kontrolního výboru**

Předsedy kontrolního výboru Ing. Martin Gregor přednesl předsedající zprávu o stavu plnění přijatých usnesení z předchozích zasedání (příloha č. 3). Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Židněves schvaluje zprávu kontrolního výboru*

*Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0*

***Usnesení č.2/3/2021 bylo schváleno***

## **6. Zpráva finančního výboru**

V zastoupení předsedkyně finančního výboru Bc. Kateřiny Lopatářové přednesl Luboš Jákl Dis. zprávu finančního výboru o hospodaření obce (příloha č. 4) a seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 5 a 6. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Židněves schvaluje zprávu finančního výboru a bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5 a 6.*

*Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0*

***Usnesení č.3/3/2021 bylo schváleno***

## **7. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. j. UZSVM/SMB/2745/2021-SMBM - schválení**

Předsedající seznámil přítomné zastupitele se smlouvou o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. j. UZSVM/SMB/2745/2021-SMBM. Tato smlouva bezúplatně převádí pozemky pod chodníky p. č. 735/30, 735/31 a 735/32 z majetku státu na obec. Jedná se o druhou vlnu převodů, následovat by měl převod zbylých pozemků pod chodníky podél komunikace I/16. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Židněves schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. j. UZSVM/SMB/2745/2021-SMBM*

*Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0*

***Usnesení č.4/3/2021 bylo schváleno***

## **8. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnické podílu k pozemkům parc. č. 718/3 a 718/4 - schválení**

Předsedající seznámil přítomné zastupitele s návrhem smlouvy na bezúplatný převod vlastnického podílu k pozemkům parc. č. 718/3 a 718/4 (cesta do „Drážek“) v k.ú. Židněves. Smlouva bezúplatně převádí 1/4 vlastnický podíl z majetku soukromé osoby do majetku obce Židněves. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Židněves schvaluje smlouva o bezúplatném převodu vlastnické podílu k pozemkům parc. č. 718/3 a 718/4 v k.ú. Židněves a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy.*

*Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0*

**Usnesení č.5/3/2021 bylo schváleno**

## **9. Kupní smlouva na pozemek parc. č. 735/16 - schválení**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem kupní smlouvy na pozemek parc. č. 735/16. Smlouva řeší nákup pozemků pod budoucím chodníkem podél komunikace I/16. Pozemek má výměru 191 m<sup>2</sup>, cena stanovena na 200 Kč/m<sup>2</sup>, cena za pozemek 38.200 Kč. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Židněves schvaluje kupní smlouvu na pozemek parc. č. 735/16 v k.ú. Židněves a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy.*

*Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0*

**Usnesení č.6/3/2021 bylo schváleno**

## **10. Diskuze**

██████████ – jaká je situace ohledně prodejny plotů?

ODP: majitel firmy komunikoval se starostou, přislíbil nápravu v požadovaných oblastech (zásobování o víkendu, provoz, houkající alarm, nepořádek na obecním pozemku).

██████████ – zhoršený výjezd na komunikaci vinou parkujících vozidel u kiosku se zmrzlinou

ODP: podáme podnět na Policii ČR na prošetření bezpečnosti silničního provozu

p. Hradecký – letní kino - další projekce pátek 27. 8. ve sportovním areálu. Plánujeme hlasovací anketu o výběru filmu.

Starosta – kulturní plánované akce v průběhu srpna, 14. 8. taneční zábava, 21. 8. Akce kýta, 28. 8. rozloučení s prázdninami – akce pro děti

██████████ – může vzniknout v Satelitu ubytovna?

ODP: uděláme maximum, aby zůstal zachován současný ráz provozovny, možnosti máme omezené.

██████████ – je možné realizovat cestu na nádraží podél areálu firmy Vyrtých?

ODP: V tuto chvíli to není reálné, probíhají přípravné práce na rekonstrukci chodníku podél kolejí

## **11. Závěr**

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19.25hod.

### **Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Pozvánka na veřejné zasedání obce Židněves
- 3) Zpráva kontrolního výboru

