Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

# Výzva

## podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových vyzývá, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona připadne opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

| Název okresu | Název obce | Název k.ú. | OPSUB - typ | OPSUB - r.č. / IČ | OPSUB - název | OPSUB - adresa | Podíl čitatel | Podíl jmenovatel | Právní vztah - název | Parcela - výměra | Název druhu pozemku | Název způsobu využití pozemku | Parcela (formátováno) | Číslo LV (parcela) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Bínová Jaroslava | č.p. 31, 29301 Plazy | 1 | 6 | Vlastnické právo | 115 | ostatní plocha | silnice | Židněves 796786, č. 550/3 | 122 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Bínová Jaroslava | č.p. 31, 29301 Plazy | 1 | 6 | Vlastnické právo | 501 | orná půda | | Židněves 796786, č. 574/34 | 122 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Cihlářová Anna | č.p. 8, 29406 Židněves | 1 | 4 | Vlastnické právo | 5 | ostatní plocha | silnice | Židněves 796786, č. 735/18 | 163 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Cihlářová Anna | č.p. 8, 29406 Židněves | 1 | 4 | Vlastnické právo | 1444 | orná půda | | Židněves 796786, č. 177/67 | 163 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Cihlářová Valentina | č.p. 8, 29406 Židněves | 1 | 4 | Vlastnické právo | 5 | ostatní plocha | silnice | Židněves 796786, č. 735/18 | 163 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Cihlářová Valentina | č.p. 8, 29406 Židněves | 1 | 4 | Vlastnické právo | 1444 | orná půda | | Židněves 796786, č. 177/67 | 163 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Duka František | č.p. 44, 29406 Březno | 1 | 1 | Vlastnické právo | 5 | trvalý travní porost | | Židněves 796786, č. 771/3 | 101 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Hanoušek Václav | č.p. 26, 29301 Plazy | 1 | 20 | Vlastnické právo | 1152 | orná půda | | Židněves 796786, č. 316/91 | 160 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Hanoušek Václav | č.p. 26, 29301 Plazy | 1 | 20 | Vlastnické právo | 110 | vodní plocha | koryto vodního toku umělé | Židněves 796786, č. 782/7 | 287 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Hanoušek Václav | č.p. 26, 29301 Plazy | 1 | 20 | Vlastnické právo | 565 | orná půda | | Židněves 796786, č. 316/90 | 360 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Hanoušek Václav | č.p. 26, 29301 Plazy | 1 | 20 | Vlastnické právo | 265 | ostatní plocha | silnice | Židněves 796786, č. 735/10 | 210 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Hendrychová Anna | č.p. 13, 29406 Husí Lhota | 1 | 40 | Vlastnické právo | 1152 | orná půda | | Židněves 796786, č. 316/91 | 160 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Hendrychová Anna | č.p. 13, 29406 Husí Lhota | 1 | 40 | Vlastnické právo | 110 | vodní plocha | koryto vodního toku umělé | Židněves 796786, č. 782/7 | 287 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Hendrychová Anna | č.p. 13, 29406 Husí Lhota | 1 | 40 | Vlastnické právo | 565 | orná půda | | Židněves 796786, č. 316/90 | 360 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Horáček František | | 1 | 40 | Vlastnické právo | 1152 | orná půda | | Židněves 796786, č. 316/91 | 160 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Horáček František | | 1 | 40 | Vlastnické právo | 110 | vodní plocha | koryto vodního toku umělé | Židněves 796786, č. 782/7 | 287 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Horáček František | | 1 | 40 | Vlastnické právo | 565 | orná půda | | Židněves 796786, č. 316/90 | 360 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Horáček František | adresa neznámá | 2 | 80 | Vlastnické právo | 265 | ostatní plocha | silnice | Židněves 796786, č. 735/10 | 210 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Kaplan František | č.p. 16, 29406 Březno | 1 | 2 | Vlastnické právo | 1298 | orná půda | | Židněves 796786, č. 600/10 | 105 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Kaplan František | č.p. 16, 29406 Březno | 1 | 2 | Vlastnické právo | 17 | vodní plocha | koryto vodního toku přirozené nebo upravené | Židněves 796786, č. 636/14 | 105 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Kaplan František | č.p. 16, 29406 Březno | 1 | 2 | Vlastnické právo | 69 | trvalý travní porost | | Židněves 796786, č. 771/6 | 105 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Kaplanová Božena | č.p. 16, 29406 Březno | 1 | 2 | Vlastnické právo | 1298 | orná půda | | Židněves 796786, č. 600/10 | 105 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Kaplanová Božena | č.p. 16, 29406 Březno | 1 | 2 | Vlastnické právo | 17 | vodní plocha | koryto vodního toku přirozené nebo upravené | Židněves 796786, č. 636/14 | 105 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Kaplanová Božena | č.p. 16, 29406 Březno | 1 | 2 | Vlastnické právo | 69 | trvalý travní porost | | Židněves 796786, č. 771/6 | 105 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Opltová Růžena | tř. Václava Klementa 336, Mladá Boleslav II, 29301 Mladá Boleslav | 1 | 40 | Vlastnické právo | 1152 | orná půda | | Židněves 796786, č. 316/91 | 160 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Opltová Růžena | tř. Václava Klementa 336, Mladá Boleslav II, 29301 Mladá Boleslav | 1 | 40 | Vlastnické právo | 110 | vodní plocha | koryto vodního toku umělé | Židněves 796786, č. 782/7 | 287 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Opltová Růžena | tř. Václava Klementa 336, Mladá Boleslav II, 29301 Mladá Boleslav | 1 | 40 | Vlastnické právo | 565 | orná půda | | Židněves 796786, č. 316/90 | 360 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Pelantová Marie | adresa neznámá | 1 | 12 | Vlastnické právo | 95 | zastavěná plocha a nádvoří | | Židněves 796786, st. č. 155 | 286 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Pelantová Marie | adresa neznámá | 1 | 12 | Vlastnické právo | 18 | ostatní plocha | manipulační plocha | Židněves 796786, č. 223/1 | 286 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Pelantová Marie | adresa neznámá | 1 | 12 | Vlastnické právo | 8 | zastavěná plocha a nádvoří | | Židněves 796786, st. č. 142/1 | 286 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Pelantová Marie | adresa neznámá | 1 | 12 | Vlastnické právo | 166 | zastavěná plocha a nádvoří | | Židněves 796786, st. č. 137/6 | 286 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Pelantová Marie | adresa neznámá | 1 | 12 | Vlastnické právo | 4 | zastavěná plocha a nádvoří | | Židněves 796786, st. č. 139/1 | 286 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Pelantová Marie | adresa neznámá | 1 | 12 | Vlastnické právo | 85 | ostatní plocha | manipulační plocha | Židněves 796786, č. 223/41 | 286 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Pelantová Marie | adresa neznámá | 1 | 12 | Vlastnické právo | 644 | ostatní plocha | manipulační plocha | Židněves 796786, č. 223/42 | 286 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Pelantová Marie | adresa neznámá | 1 | 12 | Vlastnické právo | 2257 | orná půda | | Židněves 796786, č. 177/76 | 361 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Rychlý Josef | č.p. 20, 29301 Plazy | 2 | 40 | Vlastnické právo | 1152 | orná půda | | Židněves 796786, č. 316/91 | 160 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Rychlý Josef | č.p. 20, 29301 Plazy | 1 | 20 | Vlastnické právo | 110 | vodní plocha | koryto vodního toku umělé | Židněves 796786, č. 782/7 | 287 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Rychlý Josef | č.p. 20, 29301 Plazy | 1 | 20 | Duplicitní zápis vlastnictví | 265 | ostatní plocha | silnice | Židněves 796786, č. 735/10 | 210 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Rychlý Josef | č.p. 20, 29301 Plazy | 1 | 20 | Vlastnické právo | 565 | orná půda | | Židněves 796786, č. 316/90 | 360 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šimůnek Josef | č.p. 2, 29301 Plazy | 1 | 4 | Vlastnické právo | 8161 | orná půda | | Židněves 796786, č. 316/85 | 118 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šimůnek Josef | č.p. 2, 29301 Plazy | 1 | 4 | Vlastnické právo | 6082 | orná půda | | Židněves 796786, č. 530/25 | 118 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šimůnek Josef | č.p. 2, 29301 Plazy | 1 | 4 | Vlastnické právo | 3437 | orná půda | | Židněves 796786, č. 530/26 | 118 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šimůnek Josef | č.p. 2, 29301 Plazy | 1 | 4 | Vlastnické právo | 116 | vodní plocha | koryto vodního toku umělé | Židněves 796786, č. 782/9 | 118 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šimůnek Josef | č.p. 2, 29301 Plazy | 1 | 4 | Vlastnické právo | 90 | vodní plocha | koryto vodního toku umělé | Židněves 796786, č. 782/10 | 118 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šimůnek Josef | č.p. 2, 29301 Plazy | 1 | 4 | Vlastnické právo | 253 | vodní plocha | koryto vodního toku umělé | Židněves 796786, č. 782/11 | 118 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šťastná Blažena | Zálesí 1126/88, Krč, 14200 Praha | 1 | 12 | Vlastnické právo | 95 | zastavěná plocha a nádvoří | | Židněves 796786, st. č. 155 | 286 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šťastná Blažena | Zálesí 1126/88, Krč, 14200 Praha | 1 | 12 | Vlastnické právo | 18 | ostatní plocha | manipulační plocha | Židněves 796786, č. 223/1 | 286 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šťastná Blažena | Zálesí 1126/88, Krč, 14200 Praha | 1 | 12 | Vlastnické právo | 8 | zastavěná plocha a nádvoří | | Židněves 796786, st. č. 142/1 | 286 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šťastná Blažena | Zálesí 1126/88, Krč, 14200 Praha | 1 | 12 | Vlastnické právo | 166 | zastavěná plocha a nádvoří | | Židněves 796786, st. č. 137/6 | 286 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šťastná Blažena | Zálesí 1126/88, Krč, 14200 Praha | 1 | 12 | Vlastnické právo | 4 | zastavěná plocha a nádvoří | | Židněves 796786, st. č. 139/1 | 286 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šťastná Blažena | Zálesí 1126/88, Krč, 14200 Praha | 1 | 12 | Vlastnické právo | 85 | ostatní plocha | manipulační plocha | Židněves 796786, č. 223/41 | 286 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šťastná Blažena | Zálesí 1126/88, Krč, 14200 Praha | 1 | 12 | Vlastnické právo | 644 | ostatní plocha | manipulační plocha | Židněves 796786, č. 223/42 | 286 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šťastná Blažena | Zálesí 1126/88, Krč, 14200 Praha | 1 | 12 | Vlastnické právo | 2257 | orná půda | | Židněves 796786, č. 177/76 | 361 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šťastný Václav | Sudoměřská 1618/40, Žižkov, 13000 Praha | 1 | 12 | Vlastnické právo | 95 | zastavěná plocha a nádvoří | | Židněves 796786, st. č. 155 | 286 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šťastný Václav | Sudoměřská 1618/40, Žižkov, 13000 Praha | 1 | 12 | Vlastnické právo | 18 | ostatní plocha | manipulační plocha | Židněves 796786, č. 223/1 | 286 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šťastný Václav | Sudoměřská 1618/40, Žižkov, 13000 Praha | 1 | 12 | Vlastnické právo | 8 | zastavěná plocha a nádvoří | | Židněves 796786, st. č. 142/1 | 286 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šťastný Václav | Sudoměřská 1618/40, Žižkov, 13000 Praha | 1 | 12 | Vlastnické právo | 166 | zastavěná plocha a nádvoří | | Židněves 796786, st. č. 137/6 | 286 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šťastný Václav | Sudoměřská 1618/40, Žižkov, 13000 Praha | 1 | 12 | Vlastnické právo | 4 | zastavěná plocha a nádvoří | | Židněves 796786, st. č. 139/1 | 286 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šťastný Václav | Sudoměřská 1618/40, Žižkov, 13000 Praha | 1 | 12 | Vlastnické právo | 85 | ostatní plocha | manipulační plocha | Židněves 796786, č. 223/41 | 286 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šťastný Václav | Sudoměřská 1618/40, Žižkov, 13000 Praha | 1 | 12 | Vlastnické právo | 644 | ostatní plocha | manipulační plocha | Židněves 796786, č. 223/42 | 286 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Šťastný Václav | Sudoměřská 1618/40, Žižkov, 13000 Praha | 1 | 12 | Vlastnické právo | 2257 | orná půda | | Židněves 796786, č. 177/76 | 361 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Zemanová Ludmila | Žerotínova 1662/61, Žižkov, 13000 Praha | 1 | 1 | Vlastnické právo | 152 | vodní plocha | koryto vodního toku přirozené nebo upravené | Židněves 796786, č. 636/8 | 142 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Zemanová Ludmila | Žerotínova 1662/61, Žižkov, 13000 Praha | 1 | 1 | Vlastnické právo | 167 | ostatní plocha | neplodná půda | Židněves 796786, č. 660/5 | 142 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Zemanová Ludmila | Žerotínova 1662/61, Žižkov, 13000 Praha | 1 | 1 | Vlastnické právo | 3288 | orná půda | | Židněves 796786, č. 661/15 | 142 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Zemanová Terezie | č.p. 41, 29406 Židněves | 2 | 40 | Vlastnické právo | 1152 | orná půda | | Židněves 796786, č. 316/91 | 160 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Zemanová Terezie | č.p. 41, 29406 Židněves | 2 | 40 | Vlastnické právo | 110 | vodní plocha | koryto vodního toku umělé | Židněves 796786, č. 782/7 | 287 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Zemanová Terezie | č.p. 41, 29406 Židněves | 2 | 40 | Vlastnické právo | 565 | orná půda | | Židněves 796786, č. 316/90 | 360 |
| Mladá Boleslav | Židněves | Židněves | OFO | | Zemanová Terezie | č.p. 41, 29406 Židněves | 2 | 40 | Vlastnické právo | 265 | ostatní plocha | silnice | Židněves 796786, č. 735/10 | 210 |

# INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí v platném znění.

K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese http://www.openoffice.cz/stahnout.

**Vysvětlivky zkratek použitých v seznamech nemovitostí:**

| | |
|---|---|
| k.ú. | katastrální území |
| OPSUB | oprávněný subjekt |
| OPO | oprávněná právnická osoba |
| OFO | oprávněná fyzická osoba |
| r.č. | rodné číslo |
| IČ | identifikační číslo právnické osoby |
| Podíl čitatel | vlastnický podíl v čitateli |
| Podíl jmenovatel | vlastnický podíl ve jmenovateli |
| Právní vztah - název | právo k nemovitosti |
| LV | list vlastnictví |